



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

26.01.2012 № 69/7406

Про надання земельних ділянок Національному природному парку "Голосіївський" для експлуатації та обслуговування Національного природного парку "Голосіївський" у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 93, 123 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД" (лист-згода Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД" від 09.09.2011 № 148-03-2644) право користування земельними ділянками загальною площею 1867,71 га, та віднести зазначені землі до земель запасу природно-заповідного фонду з виключенням їх з категорії земель лісогосподарського призначення, з них:

- площею 5,51 га, відведеною відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 21.05.68 № 792 "Про будівництво Національного парку "Голосіївський ліс" на території Голосіївського лісу лісопаркового господарства "Конча-Заспа";

- площею 1862,20 га лісових земель (квартали 1-5, 8, 10-17, 20-25, 27, 28 частин 6, 7, 9, 18, 19, 26 Голосіївського лісництва та квартали 2-3, 5, 7-9, 11-14, 17-19, 21, 23-25, 28-29, 43 Конча-Заспівського лісництва) комунального підприємства "Лісопаркове господарство "Конча-Заспа".

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок Національному природному парку "Голосіївський" для експлуатації та обслуговування Національного природного парку "Голосіївський" у Голосіївському районі м. Києва.

3. Надати Національному природному парку "Голосіївський", за умови виконання пункту 4 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки загальною площею 1888,18 га для експлуатації та обслуговування Національного природного парку "Голосіївський" у Голосіївському районі м.Киева, в тому числі:

- ділянку № 1 загальною площею 723,69 га - за рахунок земель запасу природно-заповідного фонду (площею 709,90 га) та міських земель, не наданих у власність чи користування (площею 13,79 га);

- ділянку № 2 площею 11,12 га, ділянку № 3 площею 1,08 га, ділянку № 4 площею 8,33 га, ділянку № 5 площею 8,99 га, ділянку № 6 площею 6,70 га, ділянку № 7 площею 11,24 га, ділянку № 8 площею 1,58 га - за рахунок земель запасу природно-заповідного фонду;

- ділянку № 9 загальною площею 1115,45 га - за рахунок земель запасу природно-заповідного фонду (площею 1108,77 га), міських земель, не наданих у власність чи користування (площею 4,28 га) та земель запасу лісогосподарського призначення (площею 2,40 га).

4. Національному природному парку "Голосіївський":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. Виконувати вимоги статей 60,61 Земельного кодексу України та статей 88, 89, 96 Водного кодексу України.

4.3. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

4.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

4.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.6. Земельні ділянки в межах прибережних захисних смуг загальною площею 86,85 га використовувати без права будівництва будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних) із врахуванням обмежень, встановлених статтею 61 Земельного кодексу України та статтею 89 Водного кодексу України.

4.7. Земельні ділянки загальною площею 5,10 га, в межах охоронної зони електричних мереж, використовувати з обмеженнями, передбаченими Правилами охорони електричних мереж, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 04.03.97 № 209.

4.8. Земельні ділянки загальною площею 73,45 га, в межах охоронних зон магістральних газопроводів, використовувати з обмеженнями, передбаченими Правилами охорони магістральних трубопроводів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 16.11.2002 № 1747.

4.9 Забезпечити під'їзд до об'єктів та земельних ділянок інших землекористувачів.

4.10. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 15.09.2011 № 10326/0/18/19-11, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 06.12.2011 № 6949, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 13.09.2011 № 05-08/7390, Управління водного господарства в м. Києві та Київській області від 16.09.2011 № 446, Головного управління охорони культурної спадщини від 13.09.2011 № 4452, Міністерства культури України від 30.09.2011 № 232/22/51-11, Головного управління земельних ресурсів від 03.10.2011 № 05-7506.

5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 21.05.68 № 792 "Про будівництво Національного парку "Голосіївський ліс" на території Голосіївського лісу лісопаркового господарства "Конча-Заспа".

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова



Л. Черновецький